

黃竹坑黃竹坑道 49 號得力工業大廈 1 樓 A-F 室

Workshop A-F, 1/F., Derrick Ind. Building, 49 Wong Chuk Hang Road, Wong Chuk Hang



地圖 MAP





安利達置業
Angelita Property Co Ltd

地址：香港銅鑼灣謝斐道393號新時代中心6樓 ■ 電話：(852) 2721 2727 ■ 傳真：(852) 2721 7373 ■ 網址：www.angelita.com

建築面積：約 12,249 平方呎+約 4,431 平方呎

Gross Area: Approx. 12,249 s.f.+ Approx. 4,431s.f

每季差餉 Quarterly Rates：

A 室：	HK\$4,350
B-F 室：	HK\$15,900

每月管理費 Monthly Management Fee：

A 室：	HK\$3,235
B-F 室：	HK\$HK\$17,985

租約資料：

Lease Information

單位 Unit	租金	租期
A	約 HK\$ 3.3 萬 (淨租金)	至 Until 31 Aug 2026
B-F	叫租 HK\$16 萬(淨租金)	—

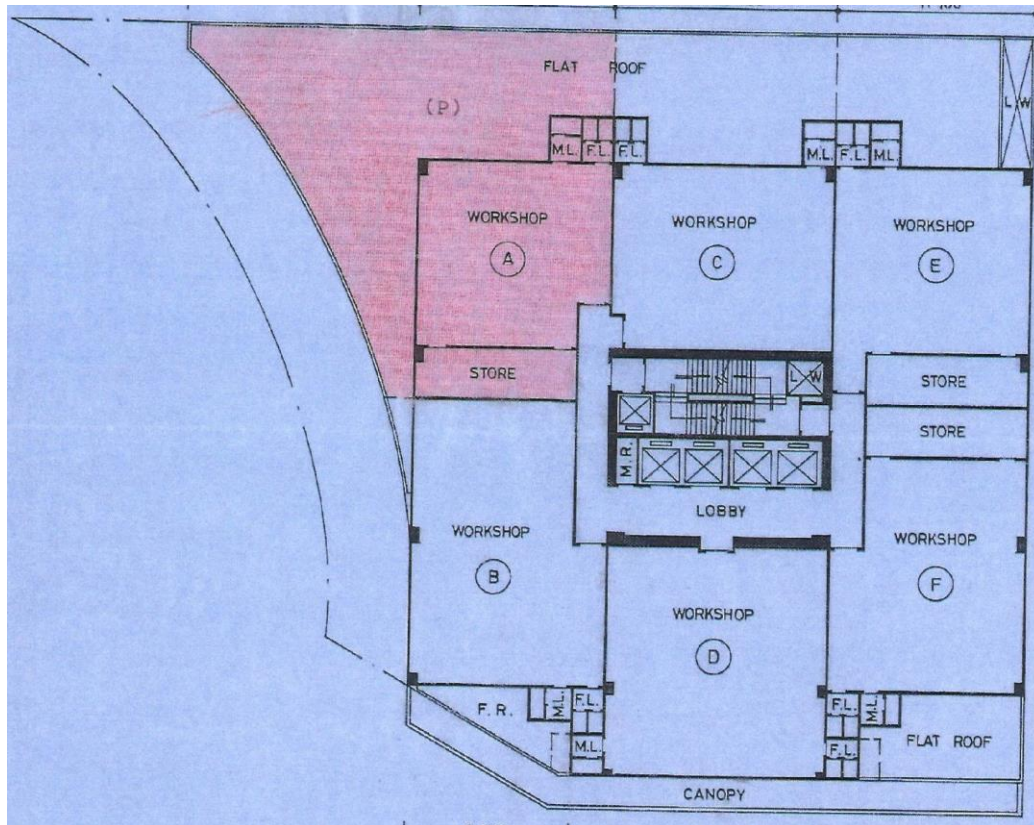
:

售價：港幣 1.5 億元

For Sale：HK\$ 150M

查詢 Enquiry：2721 2727 郭小姐

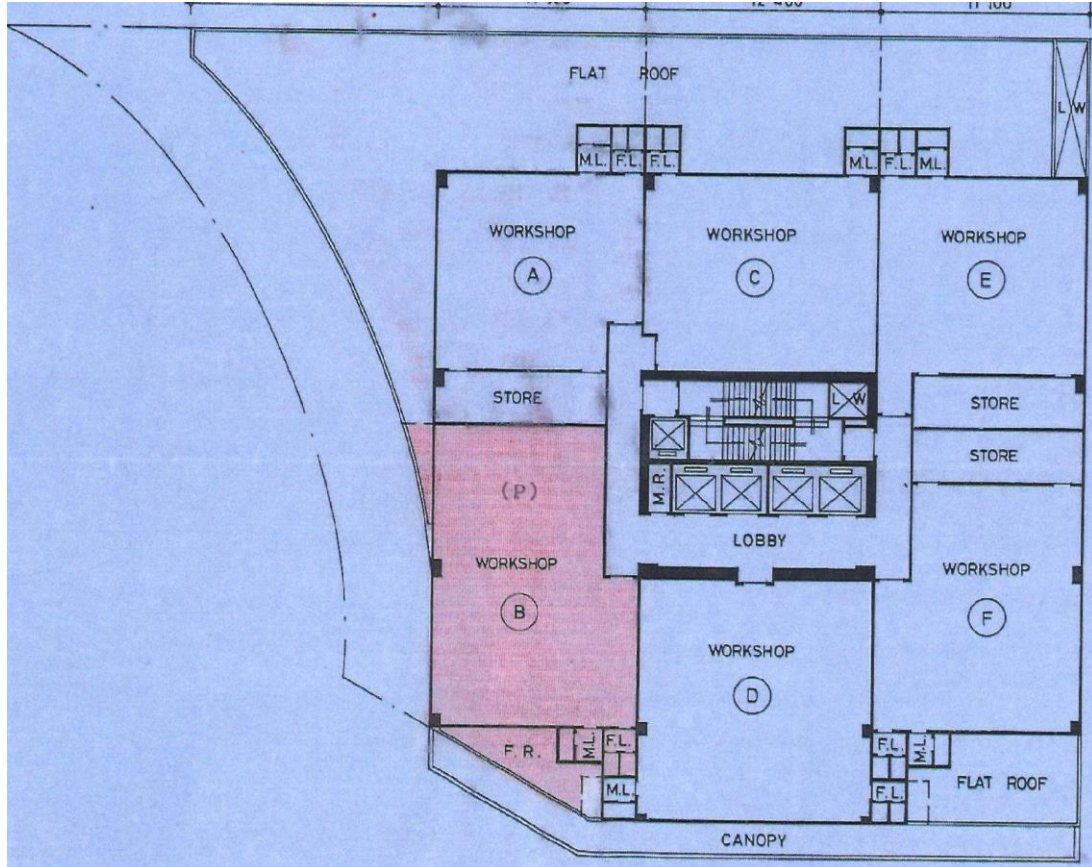
平面圖 Floor Plan (Not to scale, for identification purpose only)





安 利 達 置 業 Angelita Property Co Ltd

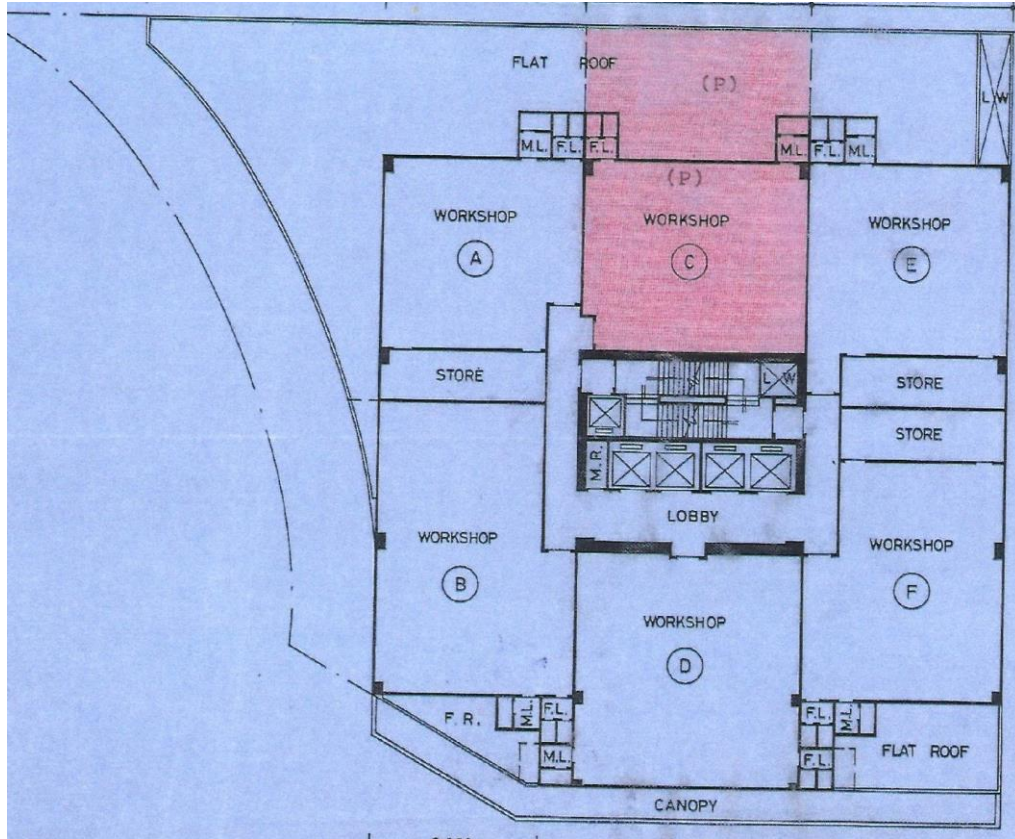
地址：香港銅鑼灣謝斐道393號新時代中心6樓 ■ 電話：(852) 2721 2727 ■ 傳真：(852) 2721 7373 ■ 網址：www.angelita.com





安 利 達 置 業 Angelita Property Co Ltd

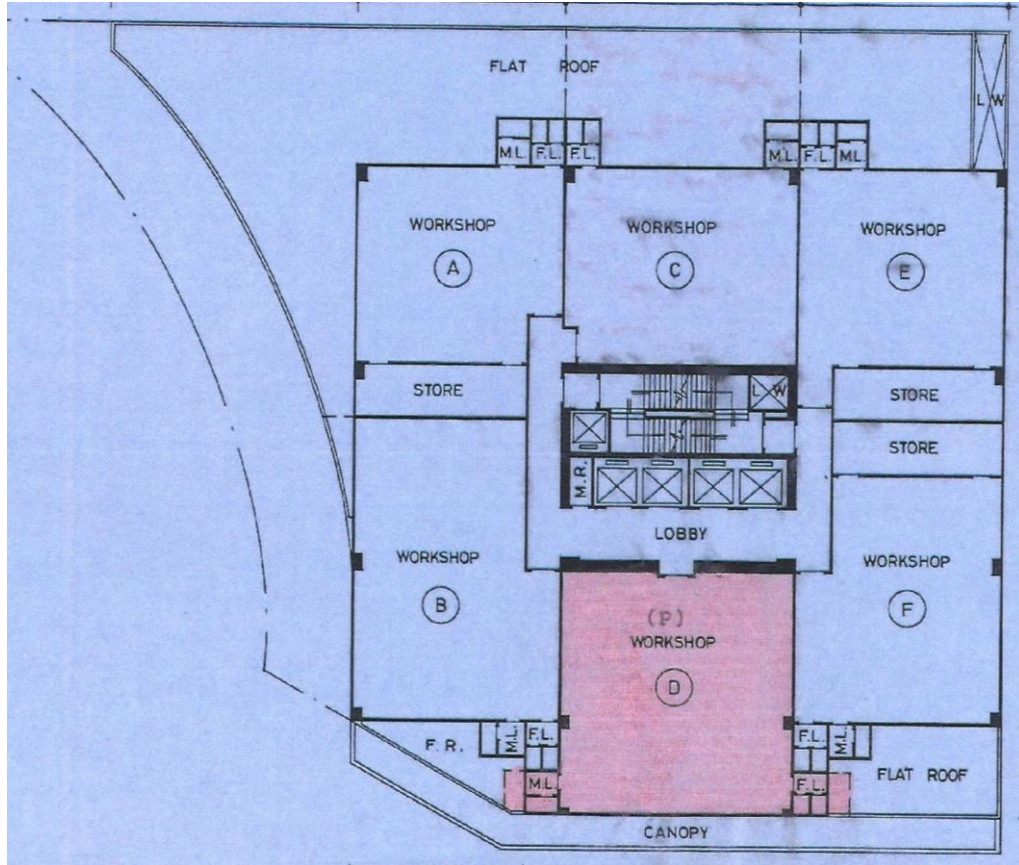
地址：香港銅鑼灣謝斐道393號新時代中心6樓 ■ 電話：(852) 2721 2727 ■ 傳真：(852) 2721 7373 ■ 網址：www.angelita.com





安利達置業 Angelita Property Co Ltd

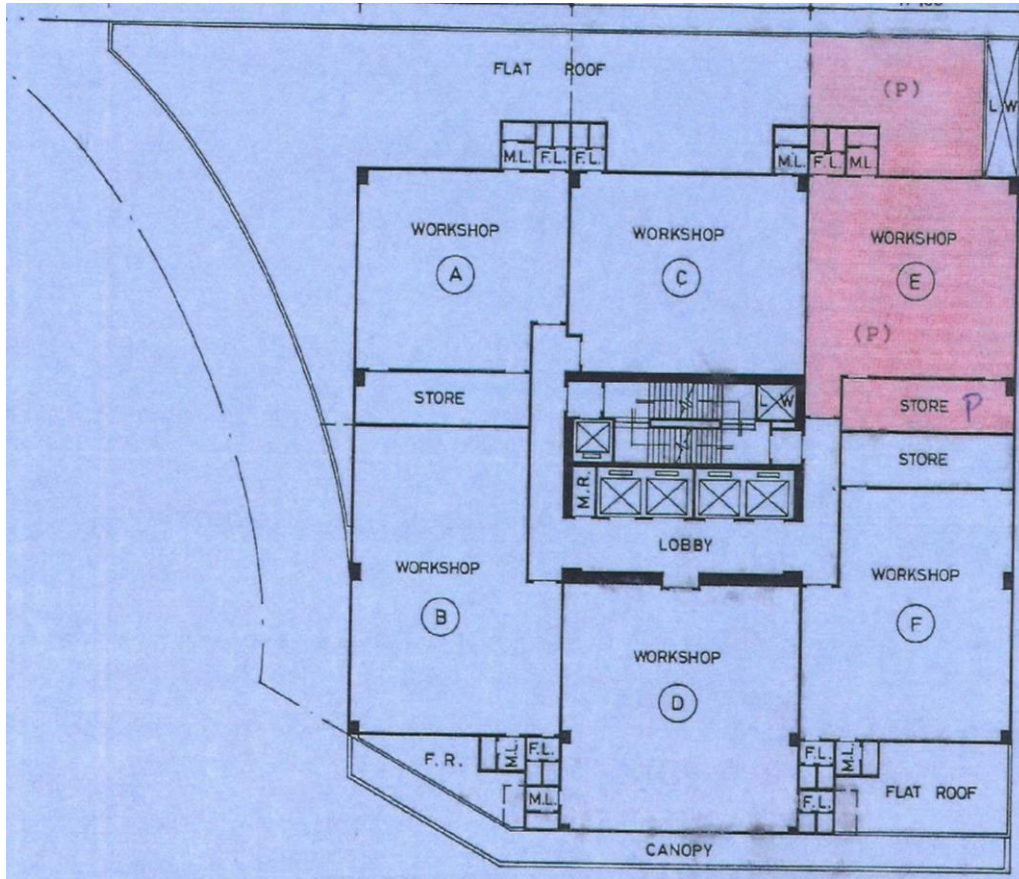
地址：香港銅鑼灣謝斐道393號新時代中心6樓 ■ 電話：(852) 2721 2727 ■ 傳真：(852) 2721 7373 ■ 網址：www.angelita.com

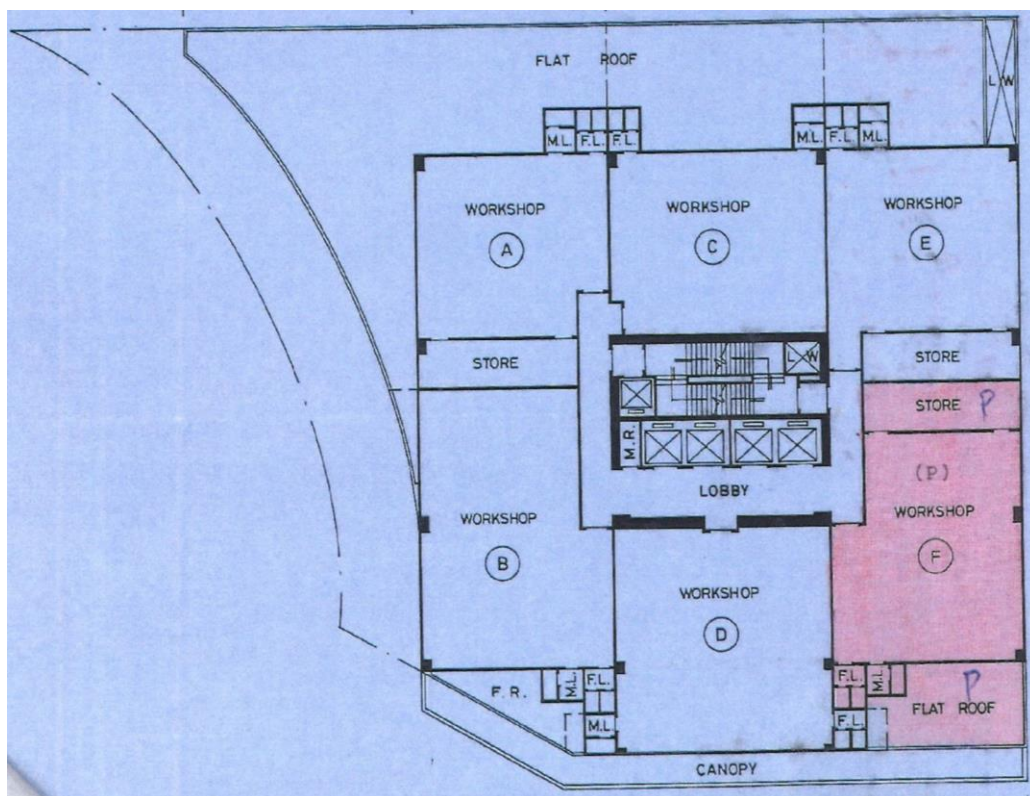




安 利 達 置 業 Angelita Property Co Ltd

地址：香港銅鑼灣謝斐道393號新時代中心6樓 ■ 電話：(852) 2721 2727 ■ 傳真：(852) 2721 7373 ■ 網址：www.angelita.com





刊登日期 Advertisement Date: 17-04-2025

物業編號 Property Number: WCH/DIB/BASKET

Apr 2025